



SEMINÁRIO TEMÁTICO REGIONAL  
ASPECTOS ESTRATÉGICOS DO PLHIS  
Plano Local de habitação de Interesse Social  
Ribeirão Preto, 19 e 20 de abril de 2010

## PALESTRA

# TRABALHO SOCIAL EM PROJETOS HABITACIONAIS

## CADASTRAMENTO E CONTROLE URBANO

**Marina Amorim**

**Assessora de Planejamento da COHAB-RP**

**Contato: [marinaamorim@hotmail.com](mailto:marinaamorim@hotmail.com)**

Ribeirão Preto, 20 de abril de 2010

Realização:



PREFEITURA  
MUNICIPAL DE  
RIBEIRÃO PRETO



Conselho Municipal  
de Moradia Popular

Apoio:





SEMINÁRIO TEMÁTICO REGIONAL  
ASPECTOS ESTRATÉGICOS DO PLHIS  
Plano Local de habitação de Interesse Social  
Ribeirão Preto, 19 e 20 de abril de 2010

## Cadastro de Demanda COHAB

### Cadastro Aberto (Minha Casa, Minha Vida)

- 30 mil inscritos;
- Inscrição pela internet;
- Desenvolvido pela COHAB – Dir. de Planejamento e Dir. de Habitação (assistentes sociais COHAB);
- Campo sobre a condição de moradia;
- Será utilizado como base para formulação dos critérios de atendimento do MCMV, pelo Conselho de Moradia, e seleção dos beneficiários.

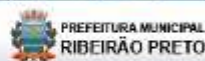


# SEMINÁRIO TEMÁTICO REGIONAL ASPECTOS ESTRATÉGICOS DO PLHIS Plano Local de habitação de Interesse Social Ribeirão Preto, 19 e 20 de abril de 2010



## Cadastro de Demanda

COHAB - Companhia Habitacional Regional



- Cohab - RP
- Conjuntos Habitacionais
- Parceiros
- Política Pública Municipal
- Programas
- Projetos
- Serviços
- Fotos
- Fale Conosco
- Conferência M. Habitação
- Diretor Presidente:  
**Rodrigo Iqlesias Arenas**
- Atendimento ao Cliente:  
**Imobiliário:**  
Sede: Av. Treze de Maio, 157  
Jardim Paulistano - RP  
Brasão: - Novo Shopping



Fundada em 03 de fevereiro de 1970, a Companhia Habitacional de Ribeirão Preto - Cohab-RP é uma sociedade de economia mista regida pela Lei das Sociedade por Ações. Vincula-se como entidade da administração indireta à Secretaria Municipal de Governo.



- Inscrições Ribeirão Preto
- Alteração de Cadastro
- 2ª Via de Comprovante



PROGRAMA DE INSCRIÇÃO: **MINHA CASA MINHA VIDA**

**INTERESSADO**

Nome:

Data Nasc:

Sexo:  Quantidade de dependentes:

Profissão:  Est. Civil: **Solteiro**

RGI:  CPF:  (Informar somente os números do CPF)

Cep:    Após preencher o CEP clique no botão Buscar CEP

Endereço:

Bairro:  Complemento:

Município:  UF:

Fone Residencial:  Fone Trabalho:  Fone Celular:

E-mail:

**CÔNJUGE**

Companheiro(a) - Assinalar caso não seja casado e tenha companheiro fixo

Nome:

Data Nasc:  Profissão:

CPF:  RGI:

**MORADIA**

Tempo de Moradia em Ribeirão Preto (em anos):

Tipo de Moradia:

## Inscrições pela Internet



# Cadastrros

## 2) Cadastro dos Assentamentos Precários

- Meta – promover até o final de 2010 o cadastramento de todas as famílias vivem nos assentamentos precários;
- Arrolamento c/ pichação e mapeamento com base em fotografia aérea.
- Desenvolvido pelo GTHIS social;
- Inclusão no CADASTRO COHAB;
- Questões específicas sobre as condições de moradia e infraestrutura.





# SEMINÁRIO TEMÁTICO REGIONAL ASPECTOS ESTRATÉGICOS DO PLHIS Plano Local de habitação de Interesse Social Ribeirão Preto, 19 e 20 de abril de 2010

Controle de Acessos - Frames - Windows Internet Explorer  
http://www.ribeiraopreto.sp.gov.br/coderp/9999/9999001v.php

Arquivo Editar Exibir Favoritos Ferramentas Ajuda

Google Pesquisar Google Sidewiki Verificar Traduzir Autopreencher Fazer login

Favoritos Sites Sugeridos Obtenha mais comple...

Controle de Acessos - Frames

Controle de Acessos Coderp

Cohab Menu Sair

Nome	Sexo	Idade	Parentesco	Escolaridade	Ocupação	Renda
------	------	-------	------------	--------------	----------	-------

**MORADIA**

Tempo de Moradia no Local:  ano(s)  mês(es) Tempo de Moradia em Rib. Preto:  ano(s)  mês(es)

Procedência (Ribeirão Preto/Bairro):

Procedência (Município/Estado):

Porque veio morar no local:

Situação da Moradia:  Número de cômodos:

Tipo de Construção:  Tijolo/Alvenaria  Madeira  Material Aproveitado  Outros:

Água:

Banheiro:  Escoamento Sanitário:

Destino do Lixo:  Coletado  Queimado  Enterrado  Céu Aberto  Outros:

Energia Elétrica:

Possui Comércio:  Sim  Não Tipo:

Para você qual seria a melhor solução de moradia:

**PROGRAMAS SOCIAIS**

Participa de Programas Sociais? (Ex.: Bolsa Família, etc.)  Sim  Não

Quais:  Bolsa Família  Renda Cidadã  BCP(LOAS)  
 Cartão de Apoio Alimentar  Ação Jovem  Outros

**DEFICIENTE**

Possui Algum Deficiente na Família:  Sim  Não

Se sim, indique qual tipo de deficiência ou doença incapacitante:

Microsoft PowerPoi... 6 Internet Explorer CADASTRO FAVELAS FORM.CADASTRO F...

00:21



SEMINÁRIO TEMÁTICO REGIONAL  
ASPECTOS ESTRATÉGICOS DO PLHIS  
Plano Local de habitação de Interesse Social  
Ribeirão Preto, 19 e 20 de abril de 2010

## CADASTRO DE ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS

Tempo de Moradia no local:	<input type="text"/>	(anos)	<input type="text"/>	(meses)	Tempo de Moradia em Ribeirão Preto:	<input type="text"/>	(anos)	<input type="text"/>	(meses)
Procedência (Ribeirão Preto/Bairro)	<input type="text"/>				Procedência (Município/Estado)	<input type="text"/>			
Porque veio morar no local	<input type="text"/>								
Situação da moradia:	Própria( )	Alugada( )	Cedida/Emprestada( )	Barraco Invaso( )	Número de cômodos:	<input type="text"/>			
Tipo de construção:	Tijolo/Alvenaria( )	Madeira( )	Material aproveitado( )	Outros( ):	<input type="text"/>				
Água:	Relógio Individual( )	Relógio Coletivo( )	Ligação Direta à Rede( )	Emprestada( )	Poço( )	Caminhão Pipa( )			
Banheiro:	Não Tem( )	Interno( )	Externo Exclusivo( )	Externo Coletivo( )					
Descarte Sanitário:	Rede Pública( )	Fossa Rudimentar( )	Fossa Séptica( )	Vala( )	Céu Aberto( )				
Destino do Lixo:	Coletado( )	Queimado( )	Enterrado( )	Céu aberto( )	Outros( ):	<input type="text"/>			
Energia Elétrica:	Relógio Individual( )	Relógio Coletivo( )	Ligação Direta ao Poste( )	Emprestada( )	Não Tem( )				
Tem comércio:	Sim( )	Não( )	Tipo:	<input type="text"/>					
Para você, qual seria a melhor solução de moradia:	Urbanização c/ melhoria da moradia (s/ a substituição)( )				apartamento no local ( )				
	Terreno + financiamento de material de construção ( )				casa em outro local ( )				



SEMINÁRIO TEMÁTICO REGIONAL  
ASPECTOS ESTRATÉGICOS DO PLHIS  
Plano Local de habitação de Interesse Social  
Ribeirão Preto, 19 e 20 de abril de 2010

## Estrutura Institucional para o cadastramento

- Sistema cadastral e coordenação – COHAB Ribeirão Preto
- Aplicação dos cadastros e congelamento – Assistentes Sociais da COHAB-RP e SEMAS
- Equipe formada por 07 assistentes sociais da SEMAS (jornada de meio período)



## Assentamentos já cadastrados

- Mangueiras (c/ previsão de intervenção);
- Jd. Itaú;
- Faiane;
- Aeroporto Adamantina (PAC/CDHU);
- Aeroporto Mata (PAC/CDHU);
- Aeroporto Itápoils (PAC/CDHU);
- Casper Líbero;
- Leão Leão (acordo c/ proprietário para regularização urbanística e fundiária);
- Monte Alegre (Regularização Fundiária/ Cidade Legal).



SEMINÁRIO TEMÁTICO REGIONAL  
ASPECTOS ESTRATÉGICOS DO PLHIS  
Plano Local de habitação de Interesse Social  
Ribeirão Preto, 19 e 20 de abril de 2010

## Cadastro em andamento

- Jardim Progresso – Processo de Regularização Fundiária/  
Programa Cidade Legal (mais de 2mil famílias)



SEMINÁRIO TEMÁTICO REGIONAL  
ASPECTOS ESTRATÉGICOS DO PLHIS  
Plano Local de habitação de Interesse Social  
Ribeirão Preto, 19 e 20 de abril de 2010

## Desafios

- Institucionalização da política habitacional de urbanização de assentamentos precários;
- Formação de quadro técnico próprio para desenvolver o trabalho social nas intervenções em assentamentos precários;
- Implementar uma estratégia de congelamento integrada com a uma ação efetiva para contenção de novas ocupações;



SEMINÁRIO TEMÁTICO REGIONAL  
ASPECTOS ESTRATÉGICOS DO PLHIS  
Plano Local de habitação de Interesse Social  
Ribeirão Preto, 19 e 20 de abril de 2010

## PALESTRA TRABALHO SOCIAL EM PROJETOS HABITACIONAIS

**Marina Amorim**

**Assessora de Planejamento da COHAB-RP**

**Contato: [marinaamorim@hotmail.com](mailto:marinaamorim@hotmail.com)**

Ribeirão Preto, 20 de abril de 2010

Realização:



PREFEITURA  
MUNICIPAL DE  
RIBEIRÃO PRETO

 **COHAB - RP**  
companhia habitacional regional  
RIBEIRÃO PRETO



Conselho Municipal  
de Moradia Popular

Apoio:

  
ASSOCIAÇÃO COMERCIAL  
E INDUSTRIAL DE RIBEIRÃO PRETO

  
  
UM PAÍS DE TODOS  
GOVERNO FEDERAL